



SAN MIGUEL DE ALLENDE

PROPIEDADES DE LUJO

Luxury properties

ENTREGA INMEDIATA

CASA AMBÁS

DA CLICK PARA SABER MÁS
CLIK FOR MORE



GOOGLE
MAPS



SAN MIGUEL DE ALLENDE
Y SAHAI



CASA
AMBÁS



MATTERPORT



WINNER
2021

WE ARE THE WINNERS



2021

Best Luxury Residential
Development for **Sahai Residences**
San Miguel de Allende México



2022

Best Luxury Residential Property
por **Casa Izmir Fractional**
in Mexico



TOP 100

BEST OF THE BEST
OF THE WORLD
WINNER
★2022★



Como tú,
¡ESTAMOS ENAMORADOS DE SAN MIGUEL DE ALLENDE!

Reconocida como Patrimonio Cultural de la Humanidad por la UNESCO, catalogada la Mejor Ciudad del Mundo y recientemente La Mejor Ciudad Pequeña del Mundo, SMA destaca por su atractivo turístico y su riqueza cultural.

Estos atributos la convierten en una excelente opción para invertir en una propiedad donde gozarás, no sólo del lujo y el confort, si no también donde podrás ver el crecimiento de tu dinero y tu patrimonio.

*Like you,
WE ARE IN LOVE WITH SAN MIGUEL DE ALLENDE!*

Recognized as a World Heritage Site by UNESCO, ranked the Best City in the World and recently the Best Small City in the World to Live in, SMA stands out for its tourist attractions and its cultural richness.

These attributes make it an excellent option to invest in a property where you will enjoy, not only the luxury and comfort, with the confidence where your wealth and value grows.

G R U P O

HAI



SAHAI

RESIDENCES + SAN MIGUEL DE ALLENDE



SAHAI

FRACTIONAL



SAHAI

Terraces



DISTRITO SAHAI
SAN MIGUEL DE ALLENDE



sahai
CAMPESTRE

SAN MIGUEL DE ALLENDE



Ubicado en

Located in



SAHAI
RESIDENCES • SAN MIGUEL DE ALLENDE

Este extraordinario desarrollo residencial compuesto por 98 terrenos está diseñado para hacerte vivir el lujo y el confort que te mereces, en un entorno que celebra la naturaleza y lo mejor de San Miguel de Allende.

This extraordinary residential development composed by 98 lots is designed to make you live the luxury and comfort you deserve, in an environment that celebrates nature and the best of San Miguel de Allende.



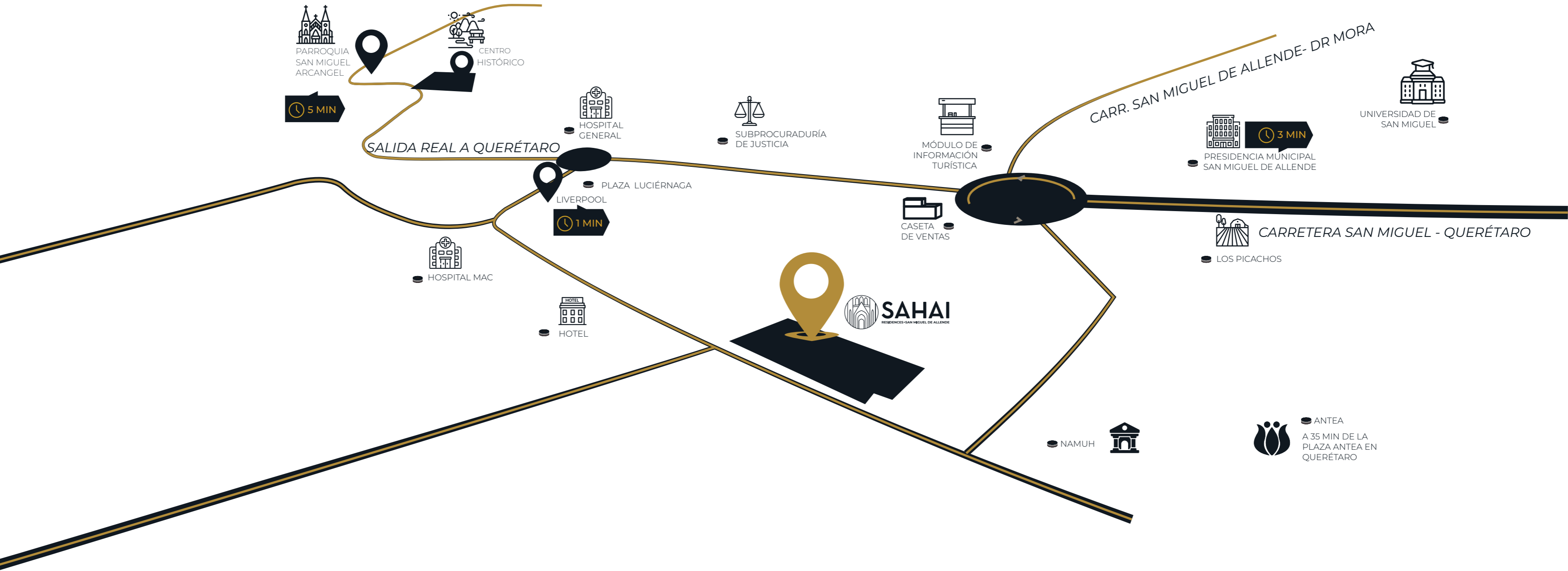
ubicación

CASA CLUB
CLUB HOUSE



UBICACIÓN

LOCATION



PARROQUIA
SAN MIGUEL
ARCANGEL



CENTRO
HISTÓRICO



HOSPITAL
GENERAL



SUBPROCURADURÍA
DE JUSTICIA



MÓDULO DE
INFORMACIÓN
TURÍSTICA



CASETA
DE VENTAS



PRESIDENCIA MUNICIPAL
SAN MIGUEL DE ALLENDE



UNIVERSIDAD DE
SAN MIGUEL

SALIDA REAL A QUERÉTARO

PLAZA LUCIÉRNAGA
LIVERPOOL



HOSPITAL MAC



HOTEL



SAHAI
RESIDENCES - SAN MIGUEL DE ALLENDE



CASETA
DE VENTAS



LOS PICACHOS

CARR. SAN MIGUEL DE ALLENDE - DR MORA



CARRETERA SAN MIGUEL - QUERÉTARO

NAMUH



ANTEA
A 35 MIN DE LA
PLAZA ANTEA EN
QUERÉTARO

ALBERCA
Swimming Pool



GIMNASIO
Gym



ZEN ROOM
Zen Room



SALA DE LECTURA
Lounge Room With Chimney



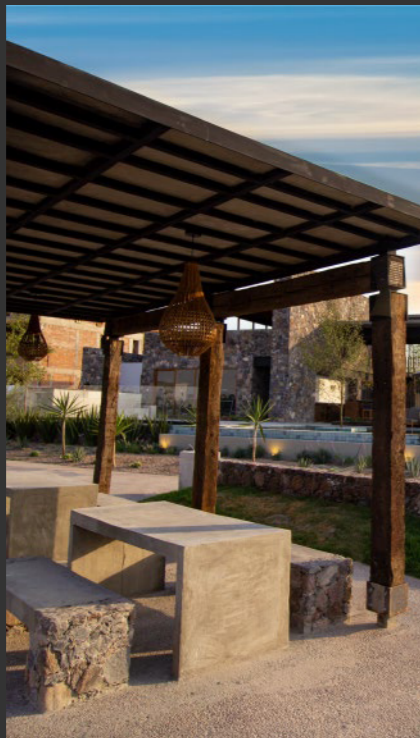
ROOF GARDEN
Roof Garden



JUEGOS INFANTILES
Kid 's Play Zone



16 AMENIDADES | 16 AMENITIES



ASADORES
Grill



LUDOTECA
Playground



CLUB DE CAFÉ
Coffee CLub



CLUB DE VINO
Wine CLub



FIRE PIT
Fire Pit

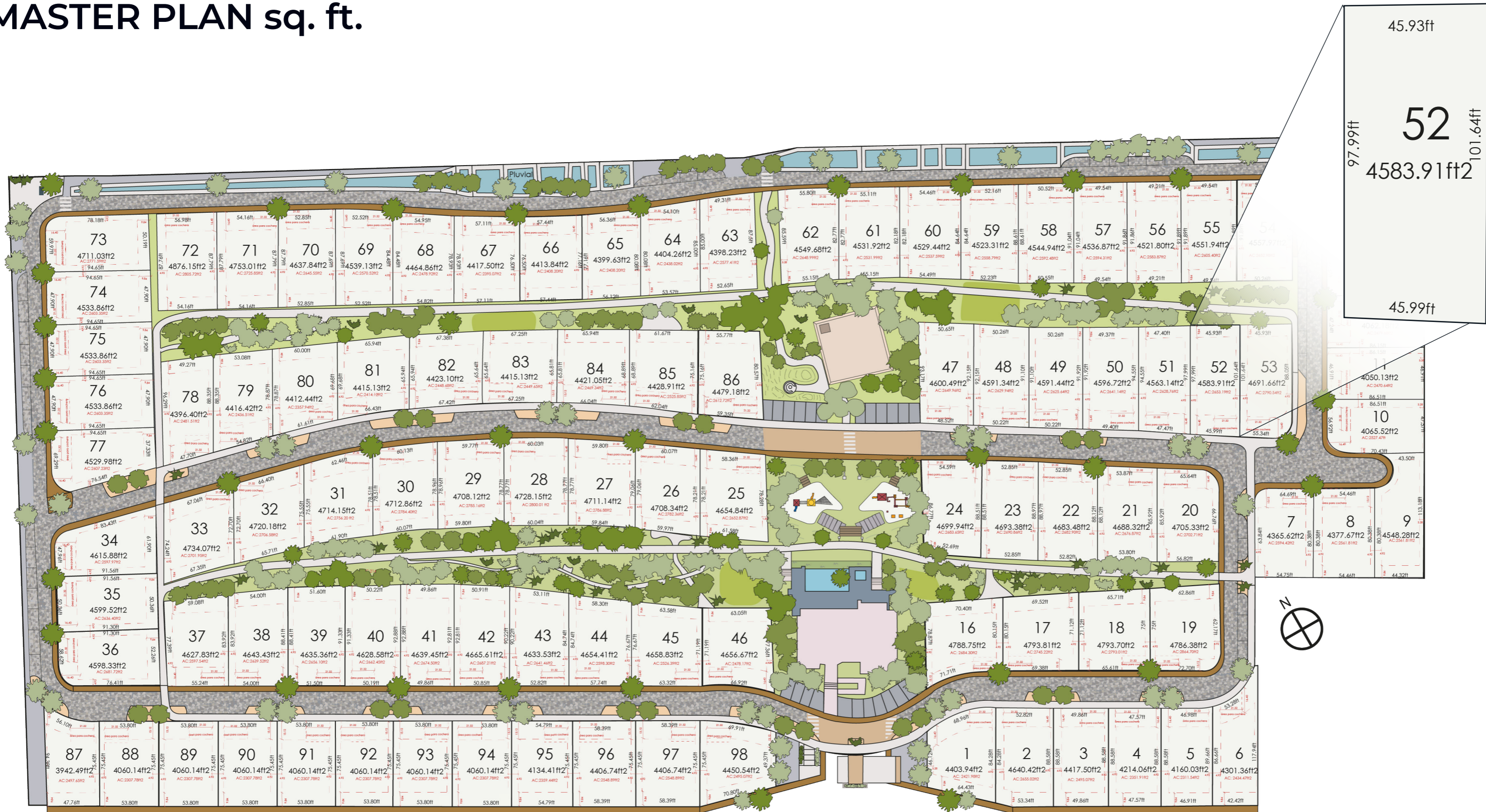


VAPOR
Vapor Room

MASTER PLAN m²



MASTER PLAN sq. ft.



CASA AMBÁS

Una extraordinaria
residencia que conjuga el
diseño arquitectónico,
una inigualable
iluminación y la cercanía
con la naturaleza.

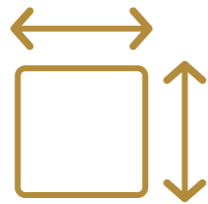
*An extraordinary residence that
combines architectural design,
unparalleled illumination and
closeness to nature.*

MATTERPORT





386.42m²
DE CONSTRUCCIÓN
4,159.39 ft² Construction



422.86m²
SUPERFICIE
4,583.91 ft² Land



4 SUITES



JACUZZI



ROOF
GARDEN

Valor total
\$12,500,000 MXN

Total value
\$735,295 USD

CASA AMBÁS

INVIERTE AHORA

ENTREGA INMEDIATA

Price calculated at an exchange rate of \$1 USD = \$17 MXN.

The final price will be calculated at the exchange rate in effect at the time of contracting.



JACUZZI, TERRAZA, BARBACOA, SALONES Y COMEDORES EXTERIORES DE PRIMERA CLASE

JACUZZI, TERRACE, BARBECUE, FIRST CLASS OUTDOOR LIVING AND DINING ROOMS





DISTRIBUCIÓN

- a) TERRAZA CON BAR, JACUZZI, GRILL Y VISTA A LAS ÁREAS VERDES
- b) SALA
- c) RECÁMARA EN PLANTA BAJA
- d) COCINA CON ISLA
- e) TERRAZA
- f) BAÑERA ZEN
- g) RECÁMARAS
- h) ENTRADA
- l) JACUZZI CON CALENTADOR SOLAR Y CALDERA DE GAS
- j) ALEXA.
- k) CAVA DE CARPINTERÍA FINA Y CRISTAL TEMPLADO
- l) ROOF GARDEN PRIVADO EN PRIMER NIVEL CON BAR INTEGRADO, COMEDOR, Y SALA
- m) BODEGAS PERSONALES.





COMPLETAMENTE AMUEBLADO Y CON EQUIPAMIENTO DE LUJO

FULLY FURNISHED WITH LUXURY EQUIPMENT



ESTE ES UN PROYECTO DE

