



COMUNIDAD
SAHAI

GUÍA DEL ÉXITO

CONSTRUYE

TU LIBERTAD

-FINANCIERA

Juntarse es un comienzo. Seguir juntos es un progreso. Trabajar juntos es un éxito”.

-Henry Ford



COMUNIDAD SAHAI TE DAMOS LA BIENVENIDA

Estamos muy felices de que seas parte de este gran proyecto. Nuestra misión como Comunidad SAHAI, es acompañarte paso a paso, con el objetivo de impulsarte a que logres tus éxitos.

Bajo este sistema de venta juntos impulsaremos tu crecimiento profesional, personal y económico donde encontrarás tu libertad financiera.

Brindando siempre, la mejor experiencia, **seguridad** valor **patrimonial y grandes rendimientos** a quienes inviertan con nosotros.



ESTO ES
COMUNIDAD SAHAI



Para iniciar, asegúrate de conocer nuestras herramientas corporativas:

SAHAIVENTAS.COM.MX

CONTENIDOS PARA CLIENTES

TUTORIALES OFICINA VIRTUAL

Una vez que conozcas tus materiales, puedes pasar a la siguiente etapa

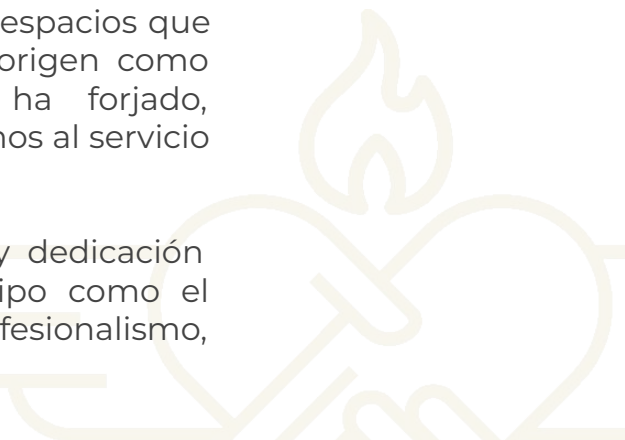


G R U P O

HAI

Somos un equipo unido por una pasión común: crear espacios que inspiran experiencias únicas e inolvidables. Nuestro origen como buscadores de tierra para desarrolladores nos ha forjado, dotándonos de una valiosa experiencia que hoy ponemos al servicio de cada proyecto.

En **GRUPO HAI**, cada integrante aporta su talento y dedicación absoluta con un propósito claro: posicionar al equipo como el máximo referente del sector. Con compromiso y profesionalismo, transformamos visiones en realidades que trascienden.

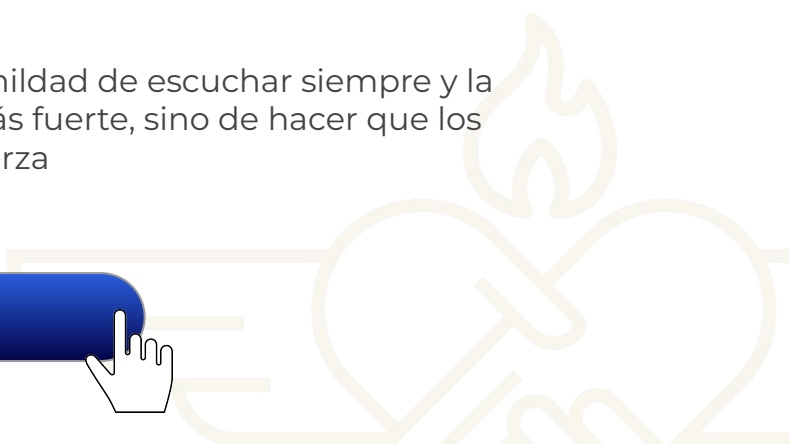




¡¡HAGAMOS NEGOCIOS JUNTOS!!

Liderar es tener el coraje de caminar primero, la humildad de escuchar siempre y la pasión de encender futuros. No se trata de ser el más fuerte, sino de hacer que los demás descubran su fuerza

VIDEO



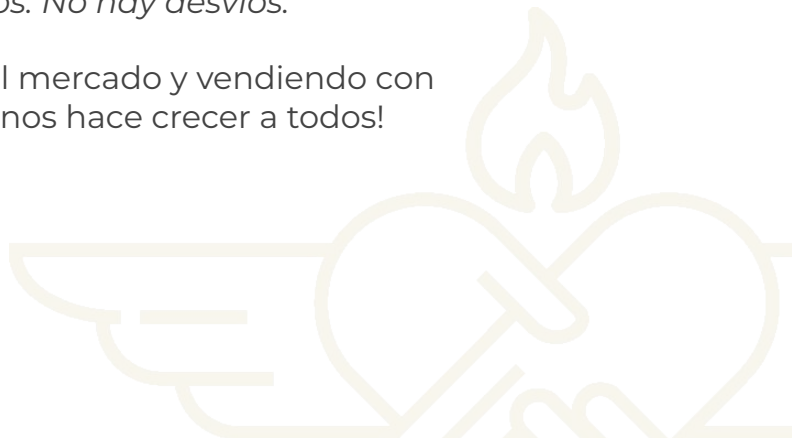


FERNANDO LÓPEZ PORTILLO

Director Comercial

“Es el único lugar en el que verás los frutos de tu trabajo de manera inmediata. No hay trucos. No hay desvíos.”

Sigan empujando, ajustándose al mercado y vendiendo con garra; ¡ustedes son la fuerza que nos hace crecer a todos!



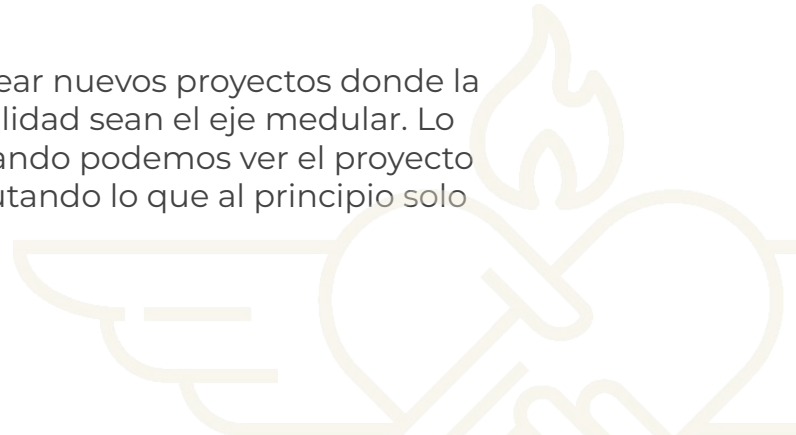


DAFNE MAASS JIMÉNEZ

Director de Diseño y Arquitectura

“La forma que tienen de vender refleja la esencia de nuestros diseños: innovadora, funcional y única.”

Nos apasiona soñar, diseñar y crear nuevos proyectos donde la belleza, la sustentabilidad y la calidad sean el eje medular. Lo más hermoso del proceso es cuando podemos ver el proyecto concluido y al usuario final disfrutando lo que al principio solo existía en la imaginación.



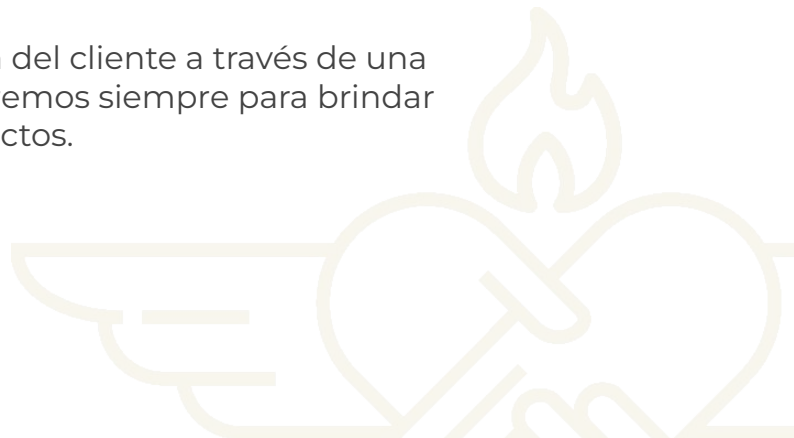


RICARDO LÓPEZ PORTILLO

Director de Jurídico y Gestiones

“Las mejores ventas no solo se cierran, se aseguran con transparencia y respaldo.”

Busca siempre la total satisfacción del cliente a través de una excelente atención. Nosotros estaremos siempre para brindar certeza jurídica de nuestros productos.



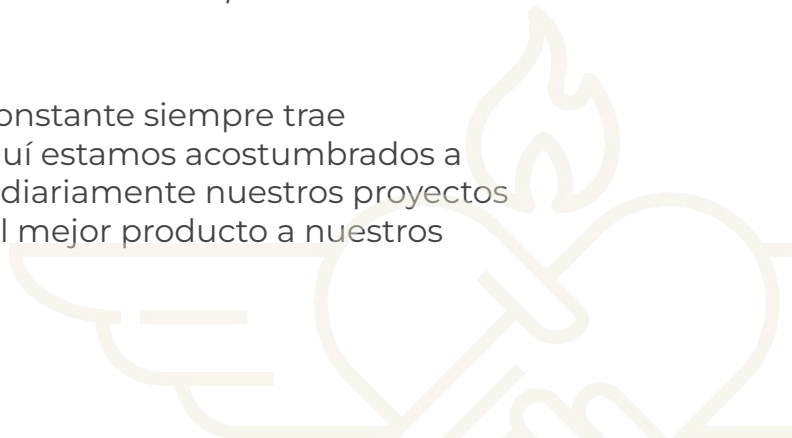


SERGIO ORTEGA GARCÍA

Director de Administración y Finanzas

“Como en las finanzas, el crecimiento personal exige medir, ajustar y reinvertir constantemente en lo que genera mayor valor.”

Recuerda que el valor del trabajo constante siempre trae crecimiento como recompensa. Aquí estamos acostumbrados a trabajar bajo la filosofía de analizar diariamente nuestros proyectos y trabajarlos para poder brindarle el mejor producto a nuestros clientes, siempre con tu ayuda.





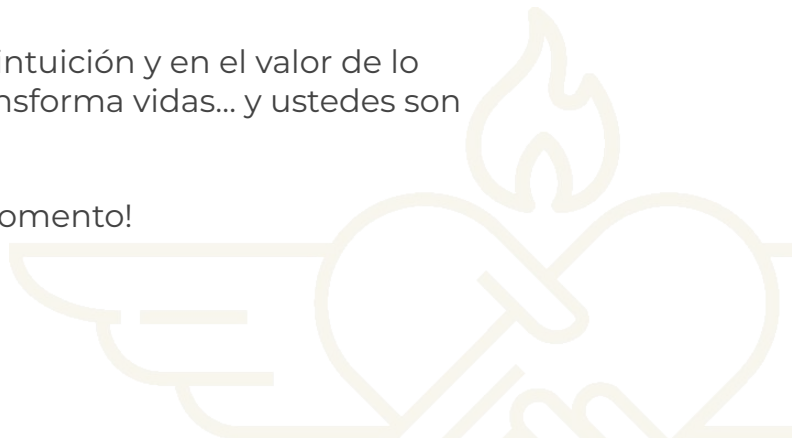
DIANA VELÁZQUEZ MÉNDEZ

Subdirección Comercial

"Cada llamada, cada recorrido, cada presentación cuenta. Estamos construyendo mucho más que desarrollos: estamos creando futuros, hogares y sueños."

Equipo, confíen en su talento, en su intuición y en el valor de lo que ofrecemos. Lo que hacemos transforma vidas... y ustedes son la pieza clave para lograrlo.

¡Vamos con todo! ¡Este es nuestro momento!



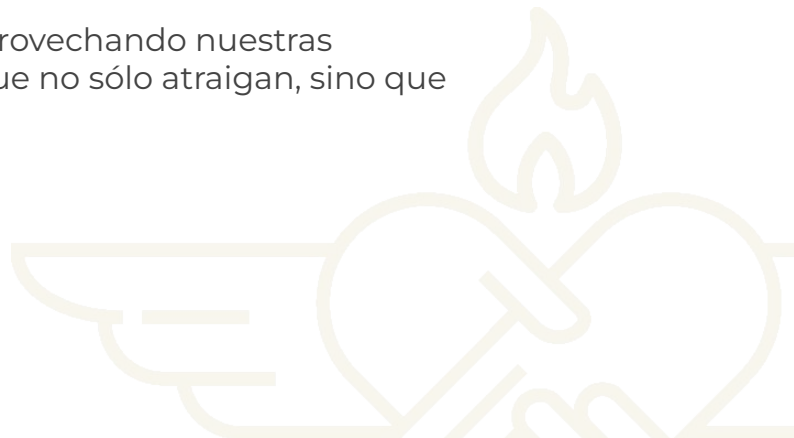


PATRICIA MARQUEZ

Subdirección Marketing

“Juntos estamos creando una fórmula imparable: marketing conecta y ventas transforman oportunidades en resultados.”

Sigamos trabajando de la mano, aprovechando nuestras fortalezas y creando experiencias que no sólo atraigan, sino que fidelicen a nuestros clientes.



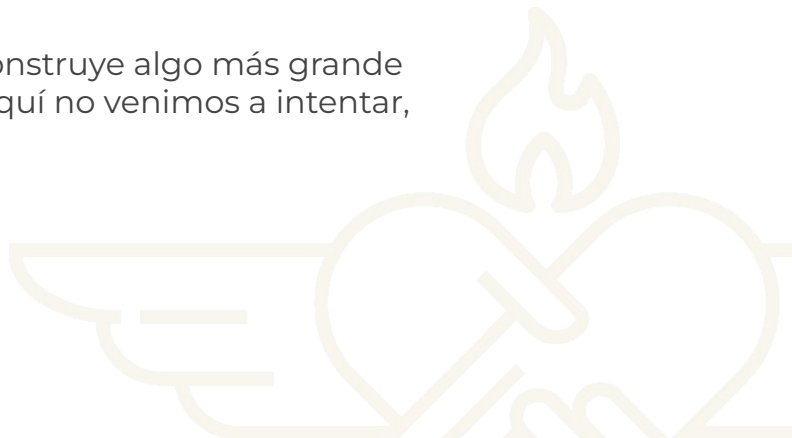


MARIBEL ESQUIVEL

Gerente Comercial

“El éxito no es cuestión de suerte, es cuestión de enfoque, disciplina y acción diaria. Estás listo. Ahora, ve y demuéstalo.”

Cada paso que den desde ahora construye algo más grande que una venta: construye futuro. Aquí no venimos a intentar, venimos a lograr.





IRVING HERNÁNDEZ

Gerente Comercial

“Hazlo con pasión, hazlo con estrategia, y los resultados van a seguirte.”

Desde hoy, cada conversación puede abrir una puerta, cada cliente puede convertirse en una historia de éxito. Y todo empieza con ustedes.



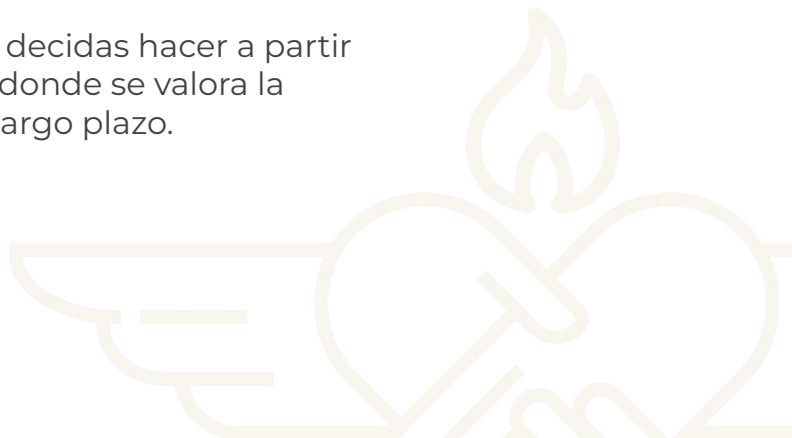


MARTÍN SALAZAR

Gerente Comercial

“No hay límites para quien decide actuar todos los días como si ya hubiera ganado.”

Lo que logres depende de lo que decidas hacer a partir de hoy. Bienvenido a un entorno donde se valora la acción, la excelencia y la visión a largo plazo.





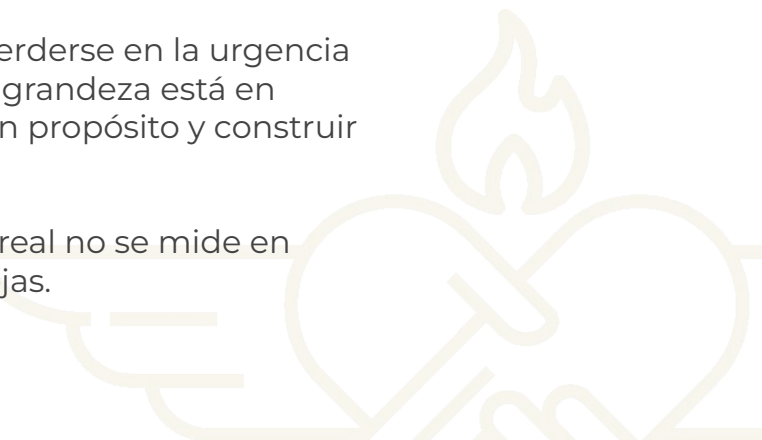
RICARDO CARREÑO

Gerente Comercial

“El éxito sin integridad es un fracaso disfrazado.”

En el mundo de las ventas es fácil perderse en la urgencia de vender por vender. La verdadera grandeza está en conectar con autenticidad, servir con propósito y construir confianza a largo plazo.

Elige siempre la integridad. El éxito real no se mide en números, sino en el impacto que dejas.





MISIÓN DE LA EMPRESA

Generamos **lealtad y confianza** en nuestros clientes incrementando su patrimonio y mejorando su estilo de vida gracias a nuestra constante búsqueda de inversiones inteligentes.



VISIÓN DE LA EMPRESA

Ser el **producto mejor calificado y apreciado** por el mercado de San Miguel de Allende para el **2028**, posicionándonos así como la empresa líder del sector.



POLÍTICA DE CALIDAD

Nos apasiona **hacer realidad el sueño de nuestros clientes**, incrementando el valor de su patrimonio con proyectos de la más alta calidad y a la vanguardia.



VALORES

Principios que caracterizan al equipo

RESPETO

EMPATÍA

HONESTIDAD

SERVICIO

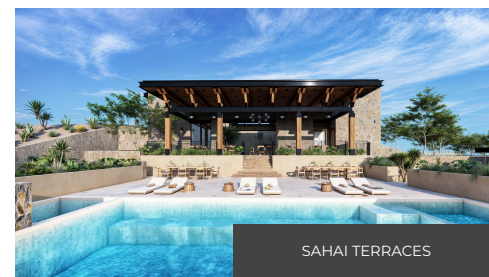
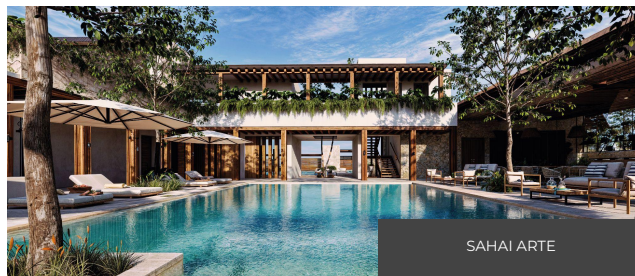
LEALTAD

RESPALDO

Como miembro responsable y comprometido deberás recordar estos pilares de la labor de SAHAI, para aplicarlos en tu trabajo del día a día.



PROYECTOS DE GRUPO HAI EN *San Miguel De Allende*



VIDEO



SAHAI
RESIDENCES • SAN MIGUEL DE ALLENDE



Video



Oficina Virtual

**DESARROLLO RESIDENCIAL COMPUESTO POR 98 TERRENOS,
UBICADO A 8 MINUTOS DEL CENTRO HISTÓRICO.
ENTREGA INMEDIATA CON HASTA 12 MSI**



SAHAI
Terraces



Recorrido
Virtual



Oficina Virtual



Avance de Obra

**TERRENOS DE ENTREGA PRONTA. ACTUALMENTE EN
CONSTRUCCIÓN Y SE DEFINE COMO UN DESARROLLO ÚNICO EN
SU DISEÑO ARQUITECTÓNICO Y PAISAJE.**



SAHAI
FRACTIONAL



Video



Oficina Virtual

RESIDENCIAS PREMIUM DEL MÁS ALTO NIVEL EN ESQUEMA
FRACTIONAL, COMPLETAMENTE AMUEBLADAS, EQUIPADAS Y
CON GASTOS DE ESCRITURACION INCLUIDOS.



FRACTIONAL
ONE WEEK
BY SAHAI



Recorrido Virtual

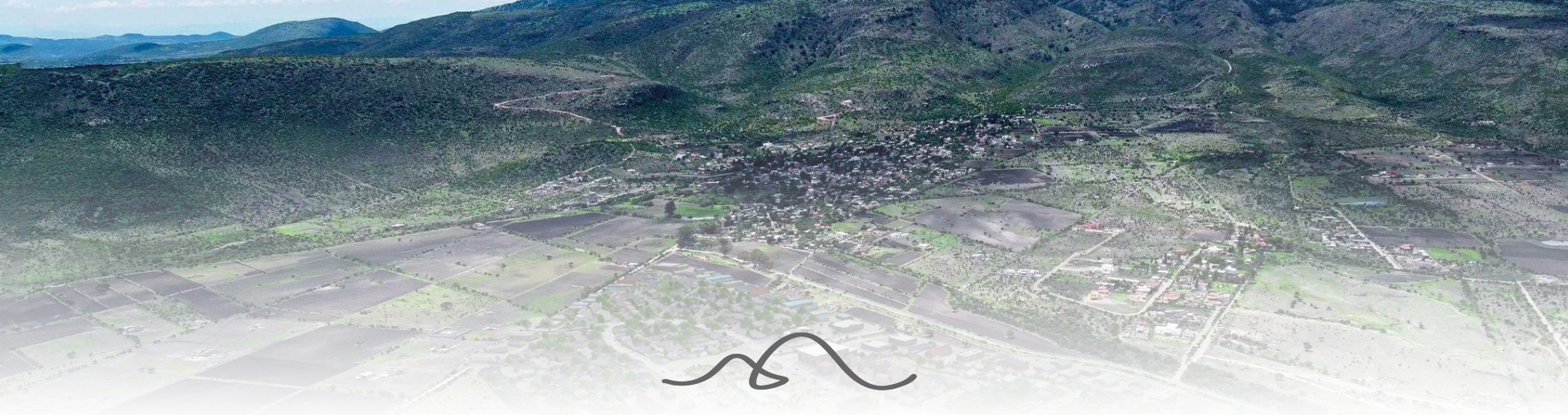


Oficina Virtual



Recorrido

**TODAS LAS MARAVILLAS DEL ESQUEMA FRACTIONAL DE SAHAI,
PERO CON UNA MENOR INVERSIÓN.**



DISTRITO SAHAI

SAN MIGUEL DE ALLENDE



Recorrido Virtual



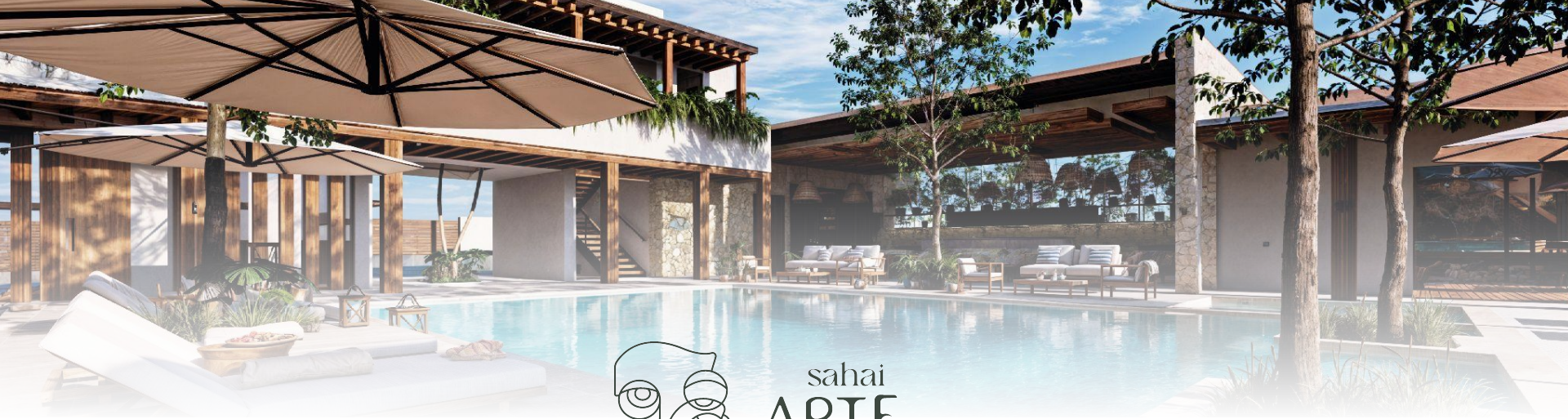
Avance de Obra



Oficina Virtual

**COMPLEJO RESIDENCIAL, ARTÍSTICO, CULTURAL SOCIAL Y
ECOLÓGICO, EN EL CUAL COEXISTEN MÚLTIPLES EXPERIENCIAS
DE VIDA CAMPESTRE**





sahai
ARTE

SAN MIGUEL DE ALLENDE



Recorrido Virtual



Avance de Obra



Oficina Virtual

**EXTRAORDINARIO DESARROLLO INSPIRADO EN LA MAGIA DE
SAN MIGUEL DE ALLENDE. DISEÑADO PARA VIVIR UNA
EXPERIENCIA INIGUALABLE.**

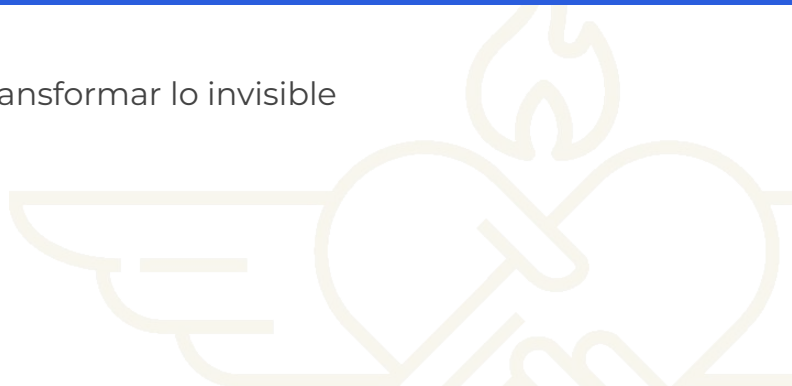
¡RECUERDA!

CERTIFÍCATE

**CONOCE A PROFUNDIDAD LOS
PROYECTOS**

**CONSIGUE EL
RETO 3 DE 3**

Establecer metas es el primer paso para transformar lo invisible en visible.



¿QUÉ TIENES QUE HACER PARA **CREAR VENTAS**?



CREA UNA CONEXIÓN AUTÉNTICA

Construye un trato cercano y personalizado con tu cliente, de esta manera crearás un vínculo de confianza.



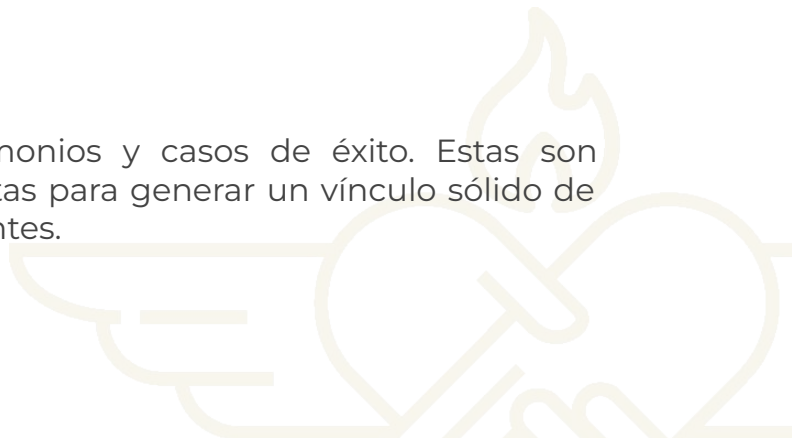
CUENTA UNA HISTORIA QUE ENGANCHE

Historias reales o ejemplos para demostrar el valor real de tu producto son de gran ayuda.



MUESTRA PRUEBAS SOCIALES

Utiliza reseñas, testimonios y casos de éxito. Estas son excelentes herramientas para generar un vínculo sólido de confianza con tus clientes.



¿QUÉ TIENES QUE HACER PARA **CREAR VENTAS**?



**OFRECE OPCIONES Y
FLEXIBILIDAD**

Asegúrate de que el cliente sienta que tiene todo el control. Recuerda mencionarle las diferentes opciones de pago y planes comerciales que se adaptarán a sus necesidades.



UTILIZA LA EMPATÍA

Escucha, comprende sus preocupaciones y ofrece soluciones reales que demuestren tu compromiso.



**HAZ QUE LA EXPERIENCIA
DE COMPRA SEA
MEMORABLE**

Un detalle extra, un seguimiento constante o un mensaje de agradecimiento pueden aumentar la fidelidad de tu cliente para el futuro o generará recomendaciones a su círculo social.

CÓMO FUNCIONA EL RETO 3 DE 3



VIDEO



El éxito en las ventas llega cuando superas tus límites a diario.



¡TÚ PUEDES SER EL SIGUIENTE QUE DISFRUTE DE ESTA GRAN EXPERIENCIA! ¿QUÉ ESPERAS?



VER VÍDEOS DE LA EXPERIENCIA





ACCIONES DE VENTA / EVENTOS MENSUALES

De manera recurrente se llevarán a cabo espacios y experiencias en las cuales podrás invitar a tus clientes para conocer los proyectos.

Estos eventos se realizarán en Querétaro, CDMX, San Miguel de Allende y especialmente en nuestros desarrollos como Sahai Residences y Sahai Terraces.

*Te recomendamos no olvidar las fechas de estos eventos, las cuales estarán indicadas en el calendario del mes.



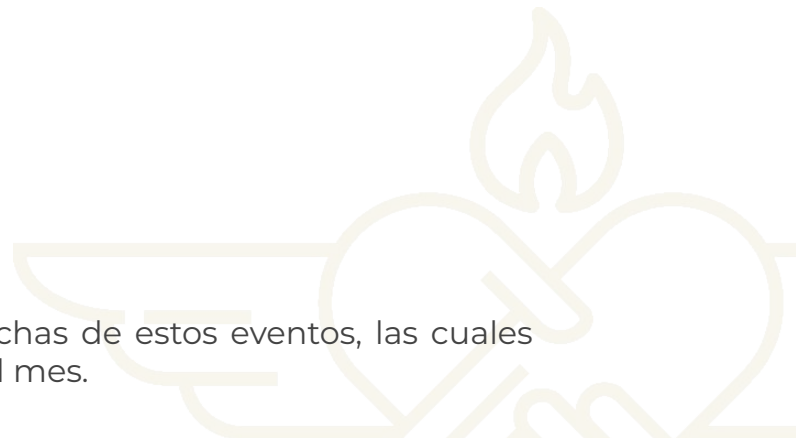


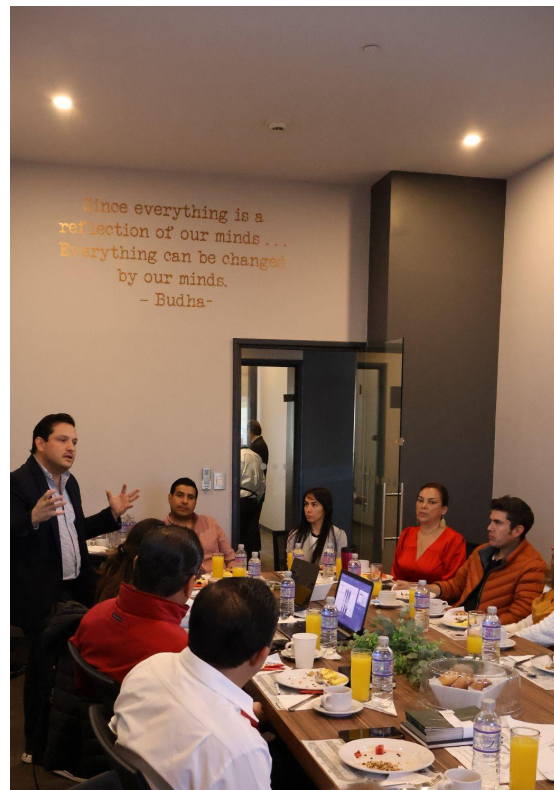
ACCIONES DE VENTA / SALA DE VENTAS

De una manera muy sencilla tu cliente conocerá todas las ventajas de los proyectos de SAHAI, esto en una sesión virtual que podrá tomar en la comodidad de cualquier lugar que desee.

Es una excelente oportunidad para ayudar a tus clientes a tomar una decisión.

*Te recomendamos no olvidar las fechas de estos eventos, las cuales estarán indicadas en el calendario del mes.





HOY ESTÁS AQUÍ:

COMUNIDAD SAHAI 4%

CERTIFÍCATE CON SAHAI

CURSO DE TERRENOS - Martes

CURSO DE FRACTIONAL - Jueves

RECORRIDO DESARROLLOS SMA - Martes
(Quincenalmente)



Tu camino no tiene por qué detenerse ahí, **¡AÚN HAY MUCHOS ÉXITOS ESPERÁNDOTE!**



ASESOR PREMIER 5%

Vender 2 unidades ó \$5 MDP

Todos los beneficios de COMUNIDAD SAHAI 

- Viajes anuales al extranjero.
- Leads de marketing digital – (Programa Mandalorian).
- Imagen corporativa / personal.
- Capacitaciones de alto nivel exclusivas para PREMIUMS.
- Programas de venta: turísticos, huéspedes, y desayuno en otras ciudades patrocinadas.
- Participación en bonos extraordinarios.
- Invitación a eventos de CORPORATIVO.
- Otros beneficios.



GERENTE 6%

Vender \$20 MDP y ser escogido por subdirección comercial

Todos los beneficios de Asesor PREMIER 

- Programa de reclutamiento de asesores.
- Estrategia comercial para equipo.
- Apoyo en expansión territorial.
- Ganar del 1% al 2% de la venta de tus asesores según sea el caso.
- Patrocinio de acciones de venta.

PROCESO DE COBRO DE COMISIONES

1

DARSE DE ALTA EN SAHAI

2

**DOCUMENTACIÓN PARA
COBRO DE COMISIONES**

3

**REVISIÓN DE DOCUMENTOS Y
MONTOS A PAGAR**

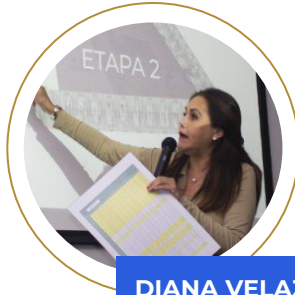
CONOCE MÁS DETALLES AQUÍ



ESTAMOS PARA SERVIRTE



M.A. FERNANDO LÓPEZ
DIRECTOR COMERCIAL



DIANA VELAZQUEZ
SUBDIRECTORA COMERCIAL



MARIBEL ESQUIVEL
GERENTE COMERCIAL



IRVING HERNÁNDEZ
GERENTE COMERCIAL



RICARDO CARREÑO
GERENTE COMERCIAL



MARTÍN SALAZAR
GERENTE COMERCIAL



¡Ya eres parte de **COMUNIDAD SAHAI!**

Recuerda que en este equipo encontrarás profesionales igual de dedicados que tú,
por lo que siempre tendrás esa red de apoyo para cualquier situación.



SIGUENOS EN NUESTRAS REDES